

# CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO NGÀNH QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Tên chương trình:	Chương trình đào tạo ngành Quản lý đất đai
Trình độ đào tạo:	Đại học
Ngành đào tạo:	Quản lý đất đai
Mã ngành:	7850103
Bằng tốt nghiệp:	Cử nhân

## I. Mục tiêu

Chương trình đào tạo ngành Quản lý đất đai trang bị cho người tốt nghiệp:

- A. Kiến thức cơ sở chuyên môn vững chắc để thích ứng tốt với những công việc khác nhau trong lĩnh vực rộng đồng thời có kiến thức chuyên sâu của ngành Quản lý đất đai.
- B. Kỹ năng chuyên nghiệp và phẩm chất cá nhân cần thiết để thành công trong nghề nghiệp.
- C. Kỹ năng xã hội cần thiết để làm việc hiệu quả trong nhóm đa ngành và trong môi trường quốc tế.
- D. Năng lực lập dự án, thiết kế, thực hiện và vận hành các thiết bị của ngành quản lý đất đai phù hợp bối cảnh kinh tế, xã hội và môi trường.
- E. Phẩm chất chính trị, ý thức phục vụ nhân dân, có sức khỏe, đáp ứng yêu cầu xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.
- F. Người tốt nghiệp chương trình đào tạo ngành Quản lý đất đai có thể đảm nhiệm công việc với vai trò là:
  - Công chức quản lý đất đai ở các cơ quan quản lý nhà nước
  - Viên chức quản lý đất đai ở các đơn vị sự nghiệp công
  - Chuyên gia tại các tổ chức, doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực quản lý đất đai
  - Kinh doanh bất động sản
  - Quản lý dự án bất động sản
  - Kiểm định, đánh giá tài nguyên môi trường, quản lý đất đai

## II. Chuẩn đầu ra

Sau khi tốt nghiệp ngành Quản lý đất đai của Trường Mở- Địa chất phải có được:

- 1) Kiến thức cơ sở chuyên môn vững chắc để thích ứng tốt với những công việc khác nhau như nghiên cứu, phát triển, tư vấn, quản lý và sản xuất trong lĩnh vực rộng của ngành Quản lý đất đai Về kiến thức. Hoàn thành chương trình đào tạo chuyên ngành Quản lý đất đai được thiết kế

theo chương trình khung của Bộ Giáo dục và Đào tạo, bao gồm:

### 1.1. Kiến thức giáo dục đại cương

Có hiểu biết về các nguyên lý cơ bản của chủ nghĩa Mác - Lênin, đường lối cách mạng của Đảng Cộng sản Việt Nam và Tư tưởng Hồ Chí Minh; có kiến thức về khoa học cơ bản, đặc biệt là Toán học làm nền tảng cho những kiến thức cơ sở ngành và chuyên ngành sau này; có sức khỏe và những kiến thức cần thiết đáp ứng yêu cầu học tập, xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

### 1.2. Kiến thức cơ sở ngành

Trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ sở về:

- Kỹ thuật trắc địa – bản đồ trong quản lý đất đai: Trắc địa cơ sở 1; Cơ sở đo ảnh và viễn thám; Cơ sở bản đồ;
- Đo đạc địa chính và hệ thống thông tin đất đai: Địa chính, Đo đạc thành lập bản đồ địa chính, Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai, Hệ thống thông tin đất đai;
- Chính sách quản lý và sử dụng đất: Chính sách đất đai, Bất động sản; Điều tra đánh giá tài nguyên đất; tài chính đất đai và một số kiến thức cơ sở khác.

### 1.3. Kiến thức chuyên ngành

Trang bị cho sinh viên những kiến thức ngành như :

- Vận dụng được các kiến thức về khoa học tự nhiên, khoa học xã hội, kinh tế và môi trường để nghiên cứu các vấn đề liên quan đến công tác quản lý đất đai, quản lý Tài nguyên - Môi trường phục vụ phát triển bền vững và ứng phó với biến đổi khí hậu;
- Áp dụng các kiến thức cốt lõi của ngành học kết hợp khả năng khai thác, sử dụng các phương pháp, công cụ hiện đại để phục vụ các công việc thuộc lĩnh vực quản lý đất đai, trắc địa - bản đồ;
- Xây dựng bản đồ địa chính, các loại bản đồ chuyên đề khác và hệ thống thông tin đất đai; thống kê, kiểm kê và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;
- Áp dụng các kiến thức chính sách pháp luật, quản lý nhà nước về đất đai vào công tác quản lý và sử dụng đất;
- Vận dụng kiến thức để điều tra đánh giá tài nguyên đất, xây dựng các phương án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phục vụ quản lý và sử dụng hiệu quả nguồn tài nguyên đất;
- Xác định giá đất phục vụ quản lý tài chính về đất đai và kinh doanh bất động sản.

## 2) Kỹ năng chuyên nghiệp và phẩm chất cá nhân cần thiết để thành công trong nghề nghiệp:

2.1 Lập luận phân tích và giải quyết các vấn đề kỹ thuật.

2.2 Khả năng thử nghiệm, nghiên cứu và khám phá tri thức.

2.3 Tư duy hệ thống và tư duy phản biện.

2.4 Tính năng động, sáng tạo và nghiêm túc.

2.5 Đạo đức và trách nhiệm nghề nghiệp.

2.6 Hiểu biết các vấn đề đương đại và ý thức học suốt đời.

3) Kỹ năng xã hội cần thiết để làm việc hiệu quả trong nhóm đa ngành và trong môi trường quốc tế:

3.1 Kỹ năng tổ chức, lãnh đạo và làm việc theo nhóm (đa ngành).

3.2 Kỹ năng giao tiếp hiệu quả thông qua viết, thuyết trình, thảo luận, đàm phán, làm chủ tình huống, sử dụng hiệu quả các công cụ và phương tiện hiện đại.

3.3 Kỹ năng sử dụng tiếng Anh hiệu quả trong công việc, đạt chuẩn năng lực ngoại ngữ theo khung năng lực ngoại ngữ Việt Nam.

4) Năng lực chuyên môn chuyên nghiệp và phẩm chất cá nhân cần thiết để thành công trong nghề nghiệp:

4.1. Có khả năng thực hiện tốt các lĩnh vực thuộc ngành đào tạo; giải quyết các vấn đề về chính sách quản lý, sử dụng đất, kỹ thuật quản lý đất đai và tài chính đất đai trong khối các cơ quan nhà nước, các đơn vị hành chính sự nghiệp, các tổ chức và doanh nghiệp.

4.2. Sử dụng thành thạo các loại máy trắc địa, công nghệ chuyên ngành quản lý đất đai để đo đạc, lập bản đồ địa chính và các loại bản đồ chuyên đề;

4.3. Thực hiện thành thạo công tác đăng ký, thống kê đất đai, lập và quản lý hồ sơ địa chính, định giá bất động sản và lập các phương án quy hoạch;

4.4. Sử dụng thành thạo các phần mềm tin học phục vụ công tác quản lý và sử dụng đất;

4.5. Thực hiện đề tài nghiên cứu và viết báo cáo khoa học trong lĩnh vực quản lý đất đai.

5) Phẩm chất chính trị, ý thức phục vụ nhân dân, có sức khỏe, đáp ứng yêu cầu xây dựng và bảo vệ Tổ quốc:

5.1 Có trình độ lý luận chính trị theo chương trình quy định chung của Bộ Giáo dục và Đào tạo.

5.2 Có chứng chỉ Giáo dục quốc phòng-an ninh, và hoàn thành các học phần về Giáo dục thể chất theo quy định chung của Bộ Giáo dục và Đào tạo.

Bảng 1. Ma trận tích hợp mục tiêu và chuẩn đầu ra của chương trình

Mục tiêu	Chuẩn đầu ra																		
	Kiến thức			Kỹ năng									Năng lực					Phẩm chất	
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	5.1	5.2
<b>A</b>	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
<b>B</b>	√	-	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
<b>C</b>	√	-	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
<b>D</b>	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	-	-
<b>E</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	√	√
<b>F</b>	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

Chuẩn đầu ra đóng vai trò quan trọng cho việc phát triển và đánh giá chương trình đào tạo. Các chỉ báo đánh giá của từng chuẩn đầu ra được dùng làm tham chiếu để đánh giá chuẩn đầu ra của chương trình (xem Bảng 2).

### III. Thời gian đào tạo và khối lượng kiến thức

#### 3.1 Chương trình đại học

- Thời gian đào tạo theo thiết kế: 4 năm.
- Khối lượng kiến thức toàn khoá: 139 tín chỉ (TC)

#### 3.2. Chương trình liên thông từ Cao đẳng

Áp dụng cho sinh viên đã tốt nghiệp cao đẳng Địa chính, cao đẳng kỹ thuật Trắc địa – Bản đồ hoặc các ngành gần. Thời gian đào tạo và khối lượng kiến thức phụ thuộc định hướng sinh viên lựa chọn ở chương trình cao đẳng.

- Thời gian đào tạo theo thiết kế: 1 năm.
- Khối lượng kiến thức toàn khoá: 30 tín chỉ (TC)

### IV. Đối tượng tuyển sinh

- 4.1 Học sinh tốt nghiệp phổ thông trung học và trúng tuyển vào đại học đăng ký theo nhóm ngành phù hợp của Trường Đại học Mở- Địa chất sẽ theo học chương trình 4 năm.
- 4.2 Người tốt nghiệp Cao đẳng, Cao đẳng nghề ngành Địa chính, Kỹ thuật Trắc địa – Bản đồ của Trường đại học Mở- Địa chất, Cao đẳng

Quản lý đất đai các trường khác trúng tuyển vào học chương trình liên thông 1 năm.

4.3 Người tốt nghiệp đại học các ngành khác của Trường đại học Mở- Địa chất hoặc của các trường đại học khác có thể học chương trình thứ hai theo quy chế chung của Bộ Giáo dục và Đào tạo và theo những quy định cụ thể của Trường Đại học Mở - Địa chất.

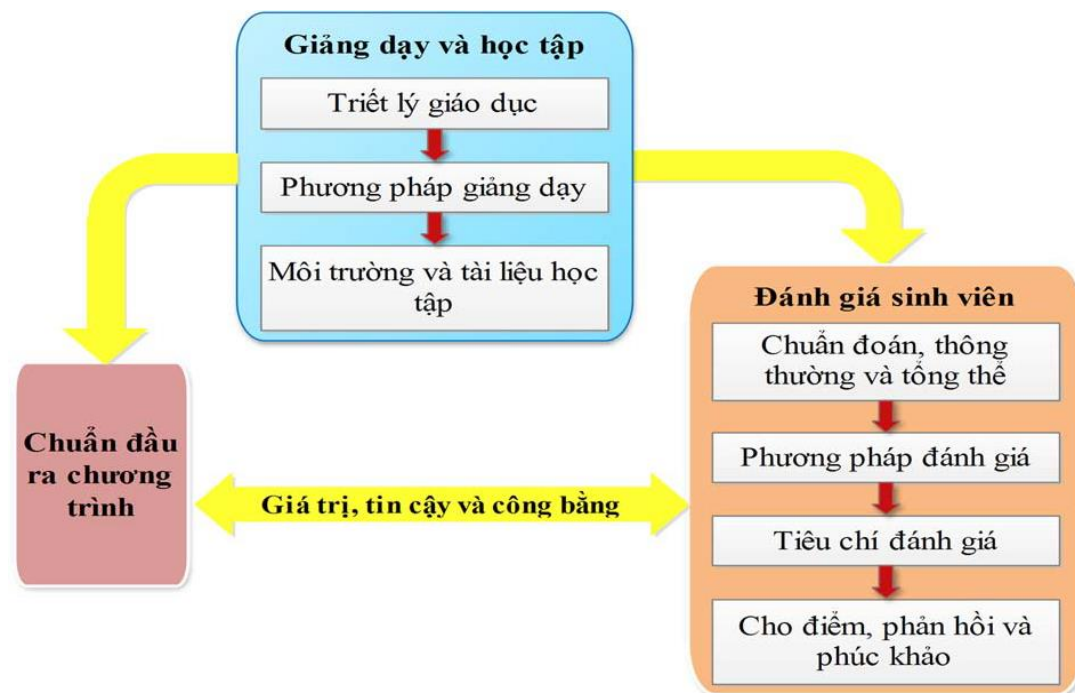
## V. Quy trình đào tạo, điều kiện tốt nghiệp

Quy trình đào tạo và điều kiện tốt nghiệp áp dụng Quy chế đào tạo đại học chính quy theo học chế tín chỉ của Trường Đại học Mở - Địa chất.

## VI. Kiểm tra và đánh giá

### 6.1. Quy trình đánh giá

Căn cứ quy định đào tạo theo học chế tín chỉ, việc đánh giá đảm bảo tính giá trị, tin tưởng và công bằng. Đánh giá sinh viên bao gồm thi đầu vào, khả sát sinh viên về môn học giữa kỳ và đánh giá tổng thể cuối kỳ. Các phương pháp đánh giá bao gồm: trắc nghiệm khác quan đa lựa chọn, bài kiểm tra ngắn, bài luận văn, bài thi thực hành, tham quan doanh nghiệp, thực tập doanh nghiệp, đo lường trong phòng thí nghiệm, bài trình bày, nghiên cứu tình huống, nghiên cứu projects, trình bày poster. Chuẩn đánh giá là các rubrics môn học gồm rubrics thang điểm, rubrics phân tích và một số rubrics tổng hợp và đáp án môn học. Việc cho điểm, phản hồi của giảng viên, sinh viên được thực hiện theo qui trình [Hình 1].



Hình 1. Quy trình giảng dạy học tập và đánh giá sinh viên

## 6.2. Điểm

Điểm chữ (A, B, C, D, F) và thang điểm 4 quy đổi tương ứng được sử dụng để đánh giá kết quả học tập chính thức. Thang điểm 10 được sử dụng cho điểm thành phần của học phần.

Điểm theo thang 10	Điểm theo hệ 4		Xếp loại
	Điểm chữ	Điểm số	
Từ 9,0 đến 10,0	A <sup>+</sup>	4,0	<b>Đạt</b>
Từ 8,5 đến cận 9,0	A	3,7	
Từ 8,0 đến cận 8,4	B <sup>+</sup>	3,5	
Từ 7,0 đến cận 7,9	B	3,0	
Từ 6,5 đến cận 7,0	C <sup>+</sup>	2,5	

Từ 5,5 đến cận 6,5	C	2,0	
Từ 5,0 đến cận 5,5	D <sup>+</sup>	1,5	
Từ 4,0 đến cận 5,0	D	1,0	
Từ 0,0 đến cận 4,0	F	0	<b>Không đạt</b>

6.3. Rubric đánh giá luận văn

# RUBRIC ĐÁNH GIÁ KỸ NĂNG BÁO CÁO THỰC TẬP TỐT NGHIỆP

**Môn học: Thực tập tốt nghiệp (7050645)**

**Loại hình đánh giá: Đánh giá kỹ năng Báo cáo thực tập (dành cho Báo cáo hội đồng)**

STT	Chuẩn đầu ra Môn học	Nội dung đánh giá	Không đạt (<4.0)	Trung bình (4.0-6.9)	Khá (7.0-7.9)	Giỏi/Xuất sắc (8.0-10)	Điểm tối đa	Điểm đánh giá
1	Đánh giá được quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thực không đẹp, không thể hiện tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không đánh giá được quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thực đẹp, thể hiện tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung đánh giá không đúng quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thực đẹp, thể hiện tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung đánh giá được quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập	Chuẩn bị powerpoint báo cáo hoặc báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thực đẹp, thể hiện tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung đánh giá chính xác quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	0.5	
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát; + Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo nhưng chưa thuyết phục.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài báo cáo.	0.5	



		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc đánh giá quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời thiếu chính xác các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc đánh giá quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc đánh giá quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc đánh giá quy trình thực hiện các nội dung có liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cơ quan thực tập.	1	
2	Xác định được vấn đề tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thức không đẹp, không thể hiện được tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không xác định được các tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung xác định được một số ít tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung xác định được các tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung xác định được chính xác các tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	0.5	
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát; + Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo nhưng chưa thuyết phục.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài báo cáo.	0.5	

		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc xác định được các vấn đề tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc xác định được các vấn đề tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc xác định được các vấn đề tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc xác định được các vấn đề tồn tại của những nội dung quản lý đất đai tại cơ quan thực tập.	1	
3	Áp dụng được các kiến thức tổng quan về cơ quan, đơn vị sản xuất, quy trình công nghệ và hệ thống thiết bị, an toàn lao động và vấn đề môi trường để phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất;	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thức không đẹp, không thể hiện được tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật nhưng không phân tích đánh giá được các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung phân tích, đánh giá được các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung phân tích, đánh giá được các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	0.5	
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát; + Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài	0.5	

				bài báo cáo.	nhưng chưa thuyết phục.	báo cáo .		
		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật; nhưng không trả lời được các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...Hoặc ngược lại.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc phân tích, đánh giá các giải pháp kỹ thuật và các vấn đề mang tính thời sự của cơ quan, đơn vị sản xuất: an toàn lao động và vấn đề môi trường...	1	
4	Vận hành được thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập;	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thức không đẹp, không thể hiện được tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không trình bày được cách vận hành thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập;.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung trình bày được cách vận hành thiết bị, phần mềm nhưng không trình bày được cách vận hành thiết bị, phần mềm tại đơn vị thực tập.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung trình bày được cách vận hành thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung trình bày được cách vận hành thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	0.5	
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	0.5	

			+ Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo nhưng chưa thuyết phục.	+ Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài báo cáo .		
		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc vận hành được thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	Trả lời được một số ít câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc vận hành được thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc vận hành được thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến việc vận hành được thiết bị, phần mềm trong ngành quản lý đất đai tại đơn vị thực tập.	1	
5	Thu thập và xử lý được các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp;	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thức không đẹp, không thể hiện được tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không trình bày được vấn đề thu thập và xử lý các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung trình bày sơ sài vấn đề thu thập và xử lý được các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung trình bày được vấn đề thu thập và xử lý được các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung trình bày rất tốt vấn đề thu thập và xử lý được các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	0.25	
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	+ Trình bày lưu loát;	0.25	

			+ Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo nhưng chưa thuyết phục.	+ Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài báo cáo.		
		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến vấn đề thu thập và xử lý các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Trả lời được một số câu hỏi của hội đồng liên quan đến vấn đề thu thập và xử lý các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến vấn đề thu thập và xử lý các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến vấn đề thu thập và xử lý các thông tin và các tài liệu, số liệu, bản đồ có liên quan đến ngành một cách thích hợp.	0.5	
6	Chứng minh được sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của doanh nghiệp; có khả năng làm việc độc lập, làm việc theo nhóm	Chuẩn bị báo cáo powerpoint	Không chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo không đạt yêu cầu hình thức và nội dung: + Hình thức không đẹp, không thể hiện được tính học thuật, thiếu hình ảnh minh họa; + Nội dung không trình bày được sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; có khả	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, nhưng ít hình ảnh minh họa; + Nội dung trình bày được sự hiểu biết về văn hóa doanh nghiệp, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; nhưng không thể hiện được khả năng làm việc	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo; hoặc powerpoint báo cáo đạt yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng; + Nội dung trình bày được sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; và thể hiện được khả năng làm việc	Chuẩn bị được powerpoint báo cáo đạt xuất sắc các yêu cầu: + Hình thức đẹp, thể hiện được tính học thuật, hình ảnh minh họa đa dạng và đầy đủ; + Nội dung trình bày được sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; và thể hiện được khả năng làm việc theo		

			năng làm việc độc lập, làm việc theo nhóm.	độc lập, làm việc theo nhóm.	độc lập, làm việc theo nhóm.	nhóm.		
		Kỹ năng thuyết trình	+ Trình bày không lưu loát; + Phong cách không tự tin; + Không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Nhưng không trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ nội dung bài báo cáo nhưng chưa thuyết phục.	+ Trình bày lưu loát; + Phong cách tự tin; + Trình bày được đầy đủ và thuyết phục nội dung bài báo cáo .	0.25	
		Trả lời câu hỏi	Không trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; có khả năng làm việc độc lập, làm việc theo nhóm.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; nhưng không trả lời được kết quả thể hiện khả năng làm việc độc lập, làm việc theo nhóm. Hoặc ngược lại.	Trả lời được các câu hỏi của hội đồng liên quan đến sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; có khả năng làm việc độc lập, làm việc theo nhóm.	Trả lời được đầy đủ và thuyết phục các câu hỏi của hội đồng liên quan đến sự hiểu biết về văn hóa cơ quan, đơn vị thực tập, tuân thủ các quy định của cơ quan, đơn vị thực tập; có khả năng làm việc theo nhóm.	0.5	

# RUBRIC ĐÁNH GIÁ NỘI DUNG ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP (Final thesis)

**Môn học: Đồ án tốt nghiệp (7050646)**

Loại hình đánh giá: **Rubric đánh giá nội dung thực** (dành cho GVHD và báo cáo hội đồng)

STT	Chuẩn đầu ra môn học	Mô tả nội dung đánh giá	Không đạt	Trung bình	Khá	Giỏi/Xuất sắc	Tỷ trọng (%)
<b>1</b>	<p>Tìm hiểu được quy trình công nghệ sản xuất hoặc phân tích, đánh giá được nội dung quản lý nhà nước về đất đai tại đơn vị thực tập</p>	<p>Quy trình công nghệ sản xuất hoặc nội dung quản lý nhà nước về đất đai</p>	<p><b>Không tìm hiểu được các nội dung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng quan vấn đề nghiên cứu</li> <li>- Quy trình công nghệ sản xuất;</li> <li>- Phân tích, đánh giá nội dung quản lý nhà nước về đất đai.</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được một trong các nội dung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng quan vấn đề nghiên cứu</li> <li>- Quy trình công nghệ sản xuất;</li> <li>- Phân tích, đánh giá nội dung quản lý nhà nước về đất đai.</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được nhưng các nội dung chưa chi tiết, đầy đủ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng quan vấn đề nghiên cứu</li> <li>- Quy trình công nghệ sản xuất;</li> <li>- Phân tích, đánh giá nội dung quản lý nhà nước về đất đai.</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được đầy đủ các nội dung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng quan vấn đề nghiên cứu</li> <li>- Quy trình công nghệ sản xuất;</li> <li>- Phân tích, đánh giá nội dung quản lý nhà nước về đất đai.</li> </ul>	<b>10</b>
<b>2</b>	<p>Xác định được các kết quả đạt được và những tồn tại, vướng mắc của công tác quản lý đất đai (nội dung đi sâu nghiên cứu)</p>	<p>Đánh giá các kết quả đạt được và những tồn tại, vướng mắc của công tác quản lý đất đai (nội dung đi sâu nghiên cứu)</p>	<p><b>Không xác định được:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các kết quả đạt được</li> <li>- Các khó khăn, tồn tại, vướng mắc</li> </ul>	<p><b>Xác định được một trong các vấn đề về:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các kết quả đạt được</li> <li>- Các khó khăn, tồn tại, vướng mắc</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được nhưng chưa chi tiết các nội dung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các kết quả đạt được</li> <li>- Các khó khăn, tồn tại, vướng mắc</li> </ul>	<p><b>Xác định được tất cả các vấn đề về:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các kết quả đạt được</li> <li>- Các khó khăn, tồn tại, vướng mắc</li> </ul>	<b>30</b>

STT	Chuẩn đầu ra môn học	Mô tả nội dung đánh giá	Không đạt	Trung bình	Khá	Giỏi/Xuất sắc	Tỷ trọng (%)
3	<p>Tìm hiểu được các trang thiết bị, phần mềm, quy trình công nghệ hoặc phân tích quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</p>	<p>Các trang thiết bị, phần mềm, quy trình công nghệ hoặc quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</p>	<p><b>Không tìm hiểu được:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các phần mềm, tiện ích sử dụng;</li> <li>- Quy trình thực hiện phần mềm;</li> <li>- Các văn bản quy phạm liên quan</li> <li>- Thành phần hồ sơ, quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được một trong các vấn đề về:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các phần mềm, tiện ích sử dụng;</li> <li>- Quy trình thực hiện phần mềm;</li> <li>- Các văn bản quy phạm liên quan</li> <li>- Thành phần hồ sơ, quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được nhưng chưa cụ thể các nội dung:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các phần mềm, tiện ích sử dụng;</li> <li>- Quy trình thực hiện phần mềm;</li> <li>- Các văn bản quy phạm liên quan</li> <li>- Thành phần hồ sơ, quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</li> </ul>	<p><b>Tìm hiểu được tất cả các vấn đề về:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các phần mềm, tiện ích sử dụng;</li> <li>- Quy trình thực hiện phần mềm;</li> <li>- Các văn bản quy phạm liên quan</li> <li>- Thành phần hồ sơ, quy trình thực hiện nội dung quản lý đất đai</li> </ul>	30
4	<p>Áp dụng kiến thức quản lý đất đai để xây dựng, hoàn thiện sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai</p>	<p>Các sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai</p>	<p><b>Không áp dụng được kiến thức để xây dựng, hoàn thiện được một sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai.</b></p>	<p><b>Áp dụng được kiến thức để xây dựng, hoàn thiện được một sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai, nhưng chất lượng kém.</b></p>	<p><b>Áp dụng được kiến thức để xây dựng, hoàn thiện được một sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai có chất lượng khá.</b></p>	<p><b>Áp dụng rất tốt kiến thức để xây dựng, hoàn thiện được một hoặc nhiều sản phẩm cụ thể hóa nội dung quản lý đất đai có chất lượng tốt.</b></p>	15



STT	Chuẩn đầu ra môn học	Mô tả nội dung đánh giá	Không đạt	Trung bình	Khá	Giỏi/Xuất sắc	Tỷ trọng (%)
				của hệ thống.	của hệ thống.	của hệ thống.	
5	Phân tích đề xuất giải pháp thực hiện hiệu quả công tác lý đất đai	Giải pháp thực hiện hiệu quả công tác lý đất đai	<p><b>Không phân tích đề xuất giải pháp:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giải pháp về chính sách;</li> <li>- Giải pháp về khoa học công nghệ;</li> <li>- Giải pháp trang thiết bị, cơ sở hạ tầng;</li> <li>- Giải pháp về nguồn nhân lực.</li> </ul>	<p><b>Phân tích đề xuất được ít hơn ba giải pháp:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giải pháp về chính sách;</li> <li>- Giải pháp về khoa học công nghệ;</li> <li>- Giải pháp trang thiết bị, cơ sở hạ tầng;</li> <li>- Giải pháp về nguồn nhân lực..</li> </ul>	<p><b>Phân tích đề xuất được ba giải pháp:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giải pháp về chính sách;</li> <li>- Giải pháp về khoa học công nghệ;</li> <li>- Giải pháp trang thiết bị, cơ sở hạ tầng;</li> <li>- Giải pháp về nguồn nhân lực.</li> </ul>	<p><b>Phân tích đề xuất đầy đủ các nhóm giải pháp:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giải pháp về chính sách;</li> <li>- Giải pháp về khoa học công nghệ;</li> <li>- Giải pháp trang thiết bị, cơ sở hạ tầng;</li> <li>- Giải pháp về nguồn nhân lực.</li> </ul>	15

## VII. Nội dung chương trình

### 7.1. Cấu trúc chương trình đào tạo

<b>TT</b>	<b>Phần chương trình</b>	<b>Số tín chỉ</b>
1	Giáo dục đại cương	48
1.1	Toán và khoa học cơ bản	15
	Bắt buộc toàn khối ngành	9
	Từng ngành tự chọn	6
1.2	Lý luận chính trị	11
1.3	Pháp luật đại cương	2
1.4	Giáo dục thể chất	3
1.5	Giáo dục quốc phòng-an ninh	11
1.6	Tiếng Anh	6
2	Giáo dục chuyên nghiệp	91
2.1	Cơ sở ngành/ nhóm ngành	46
2.2	Chuyên ngành	45
2.2.1	Định hướng chuyên ngành	17
2.2.2	Tự chọn bắt buộc	9
2.2.3	Tự chọn tự do	9
2.2.4	Thực tập tốt nghiệp	2
2.2.5	Đồ án tốt nghiệp	8
<b>Tổng khối lượng</b>		<b>139</b>

## 7.2. Danh mục học phần chi tiết

STT	Mã học phần	Tên học phần	Khối lượng A(X-Y-Z)	KỶ HỌC THEO KẾ HOẠCH CHUẨN									
				1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>Toán &amp; KH Tự nhiên (Bắt buộc)</b>			<b>15</b>										
3	7010114	Toán cao cấp 1	3	3									
4	7010120	Xác suất thống kê	3		3								
6	7080225	Tin học đại cương + TH	3	3									
7	A	Tự chọn A	6		2	2	2						
<b>Chính trị, Kinh tế, Văn hóa, Xã hội</b>			<b>13</b>										
8	7020103	Pháp luật đại cương	2	2									
9	7020105	Triết học Mác - Lê Nin	3	3									
10	7020201	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2					2					
11	7020202	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	2									
12	7020301	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2								2		
13	7020302	Kinh tế chính trị Mác - Lê Nin	2		2								
<b>Chứng chỉ</b>			<b>14</b>										
14		Giáo dục quốc phòng	11		3	4				4			
15		Giáo dục thể chất	3	1	1	1							
<b>Ngoại ngữ</b>			<b>6</b>										
16	7010601	Tiếng Anh 1	3	3									
17	7010602	Tiếng Anh 2	3		3								
<b>Cơ sở ngành/ nhóm ngành</b>			<b>46</b>										
18	7050301	Cơ sở đo ảnh và viễn thám	4				4						
19	7050411	Trắc địa cơ sở 1 + BTL	4		4								
20	7050502	Các phương pháp TĐ - BĐ trong quan trắc TN&MT	3					3					
21	7050602	Biên tập bản đồ số	3				3						
22	7050608	Địa chính	4			4							
23	7050610	Định giá bất động sản + BTL	3					3					
24	7050616	Hệ thống chính sách đất đai	2			2							
25	7050618	Hệ thống thông tin đất đai 1	3					3					
26	7050634	Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội + BTL	3			3							
27	7050637	Thị trường bất động sản	2				2						
28	7050638	Thổ nhưỡng	3				3						
29	7050639	Thực tập đo đạc địa chính 1 (4 tuần)	2					2					

30	7050642	Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	2					2		
31	7050647	Quản lý nhà nước về đất đai	2				2			
32	7050707	Cơ sở bản đồ	3			3				
33	7070105	Kinh tế vĩ mô	3		3					
<b>Chuyên ngành/ Các môn bắt buộc và tự chọn của chuyên ngành</b>			<b>45</b>							
34	7050601	Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai	2				2			
35	7050606	Đăng ký thống kê đất	2					2		
36	7050607	Đánh giá đất	2				2			
37	7050612	Đồ án kỹ thuật 1: Đồ án đo đạc địa chính	2						2	
38	7050614	Đồ án kỹ thuật 2: Đồ án quy hoạch sử dụng đất	2			2				
39	7050632	Quy hoạch sử dụng đất	2					2		
40	7050636	Thanh tra đất đai	2						2	
41	7050640	Thực tập xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	3							3
42		Các môn tự chọn nhóm B (tối thiểu 9 TC)	9					6	3	
43		Các môn tự chọn nhóm C (tối thiểu 9 TC)	9					3	6	
44	7050645	Thực tập tốt nghiệp	2							2
45	7050646	Đồ án tốt nghiệp	8							8
		<b>Tổng</b>	<b>139</b>							



7300201	Quân sự chung và chiến thuật	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2
<b>IV. Ngoại ngữ</b>																					
7010601	Tiếng Anh 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
7010602	Tiếng Anh 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>V. Cơ sở ngành/ nhóm ngành</b>																					
7050301	Cơ sở đo ảnh và viễn thám	3	3	3	2	1	1	1	-	1	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050411	Trắc địa cơ sở 1 + BTL	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050502	Các phương pháp TĐ - BD trong quan trắc TN&MT	3	3	3	2	1	1	1	-	1	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050602	Biên tập bản đồ số	3	3	3	2	1	1	1	-	1	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050608	Địa chính	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050610	Định giá bất động sản + BTL	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050616	Hệ thống chính sách đất đai	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050618	Hệ thống thông tin đất đai 1	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050634	Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội + BTL	2	2	2	1	1	1	1	-	1	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050637	Thị trường bất động sản	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050638	Thổ nhưỡng	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050639	Thực tập đo đạc địa chính 1 (4 tuần)	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050642	Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050647	Quản lý nhà nước về đất đai	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7050707	Cơ sở bản đồ	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
7070105	Kinh tế vĩ mô	3	3	3	3	2	2	2	1	2	2	2	-	1	1	1	1	1	-	-	
<b>VI. Chuyên ngành</b>																					
7050601	Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	2	-	-	

7050606	Đăng ký thông kê đất	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050607	Đánh giá đất	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050612	Đồ án kỹ thuật 1: Đồ án đo đạc địa chính	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050614	Đồ án kỹ thuật 2: Đồ án quy hoạch sử dụng đất	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050632	Quy hoạch sử dụng đất	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050636	Thanh tra đất đai	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050640	Thực tập xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050629	(TC_B) Quản lý tài chính đất đai	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	-	2	-	-	-	-	-
7050615	(TC_B) Giao đất, thu hồi đất	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050617	(TC_B) Hệ thống hỗ trợ ra quyết định trong quản lý đất đai	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050624	(TC_B) Kỹ thuật lập trình trong trắc địa	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050619	(TC_C) Hệ thống thông tin đất đai 2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050651	(TC_C) Kinh doanh bất động sản	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050626	(TC_C) Phương pháp lập dự án đầu tư	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050202	(TC_C) Định vị vệ tinh (GPS) - B	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2		
7050645	Thực tập tốt nghiệp	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-
7050646	Luận văn tốt nghiệp	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	-	2	2	2	2	-	-

Chú thích: 3: đáp ứng cao, 2: đáp ứng trung bình, 1: đáp ứng thấp; -: không đáp ứng

## 7.4. Kế hoạch học tập

### KẾ HOẠCH HỌC TẬP CHUẨN

Ngành: Quản lý đất đai 7850103

Khóa: 65

Số TC: 139

Thời gian

4 năm

STT	Học kỳ 1	Học kỳ 2	Học kỳ 3	Học kỳ 4	Học kỳ 5	Học kỳ 6	Học kỳ 7	Học kỳ 8
1	7010114 Toán cao cấp 1	7010120 Xác suất thống kê	7070105 Kinh tế vi mô	7050707 Cơ sở bản đồ	7050502 Các phương pháp TD - BD trong quan trắc TN&MT	7050642 Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	7050640 Thực tập xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai	7050645 Thực tập tốt nghiệp
2	7010601 Tiếng Anh 1	7010602 Tiếng Anh 2	7050608 Địa chính	7050301 Cơ sở đo ảnh và viễn thám	7050610 Định giá bất động sản + BTL	7050606 Đăng ký thông kê đất	7050614 Đồ án kỹ thuật 2: Đồ án Quy hoạch sử dụng đất	7050646 Đồ án tốt nghiệp
3	7080225 Tin học đại cương + TH	7050411 Trắc địa cơ sở 1 + BTL	7050634 Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội + BTL	7050602 Biên tập bản đồ số	7050618 Hệ thống thông tin đất đai 1	7050632 Quy hoạch sử dụng đất	7050636 Thanh tra đất đai	
4	7020105 Triết học Mác - Lê Nin	7020302 Kinh tế chính trị Mác - Lê Nin	7050616 Hệ thống chính sách đất đai	7050612 Đồ án kỹ thuật 1: Đồ án Đo đạc địa chính	7050639 Thực tập đo đạc địa chính 1 (4 tuần)	7050629 (TC_B) Quản lý tài chính đất đai	7050624 (TC_B) Kỹ thuật lập trình trong trắc địa	
5	7020103 Pháp luật đại cương	7000003 (TC_A) Kỹ năng soạn thảo văn bản quản lý hành chính	7000005 (TC_A) Tâm lý học đại cương	7050622 Thị trường bất động sản	7050647 Quản lý nhà nước về đất đai	7050615 (TC_B) Giao đất, thu hồi đất	7050619 (TC_C) Hệ thống thông tin đất đai 2	
6	7020202 Chủ nghĩa xã hội khoa học			7050638 Thổ nhượng	7050601 Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai	7050617 (TC_B) Hệ thống hỗ trợ ra quyết định trong quản lý đất đai	7050626 (TC_C) Phương pháp lập dự án đầu tư	
7				7070107 (TC_A) Luật kinh tế	7050607 Định giá đất	7050651 (TC_C) Kinh doanh bất động sản	7050202 (TC_C) Định vị vệ tinh (GPS) - B	
8					7020201 Tư tưởng Hồ Chí Minh		7020301 Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	
9		7300102 Đường lối quốc phòng và an ninh của Đảng CSVN	7300202 Quản sự chung	7300104 Công tác quốc phòng và an ninh		7300203 Kỹ thuật chiến đấu bộ binh và chiến thuật		
10	7010701 Giáo dục thể chất 1	7010702 Giáo dục thể chất 2	7010703 Giáo dục thể chất 3					

→ Môn học tiên quyết

→ Môn học học trước



## 7.5. Mô tả tóm tắt nội dung học phần

### **CÁC HỌC PHẦN GIÁO DỤC ĐẠI CƯƠNG**

#### **7010114 3 (3-0-6) Toán cao cấp 1**

Học phần tiên quyết: Không

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên một số kiến thức về đại số tuyến tính và giải tích. Hướng dẫn sinh viên giải các dạng bài tập. Giới thiệu một số ứng dụng của đại số tuyến tính và giải tích.

Nội dung

Chương 1: Ma trận - Định thức - Hệ phương trình tuyến tính.

Chương 2: Tích phân suy rộng và chuỗi.

Chương 3: Hàm hai biến và tích phân kép.

#### **7010120 3 (3-0-6) Xác suất thống kê**

Học phần tiên quyết : Không

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên kiến thức cơ bản của Lý thuyết xác suất và thống kê toán học, áp dụng giải quyết các bài toán thực tiễn.

Nội dung: Lý thuyết xác suất: Các khái niệm về xác suất; biến ngẫu nhiên một chiều; biến ngẫu nhiên nhiều chiều; hàm đặc trưng và luật số lớn; Thống kê: Lý thuyết mẫu; ước lượng tham số thống kê; kiểm định giả thuyết thống kê; tương quan và hồi quy.

#### **7080225 3 (3-0-6) Tin học đại cương + TH**

Học phần tiên quyết: không

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về tin học văn phòng, sử dụng thành thạo các modul tin học văn phòng

Nội dung: Tổng quan các phần mềm tin học văn phòng, Microsoft Office: word, excel, powerpoint...

#### **7000003 2 (2-0-4) Kỹ năng soạn thảo văn bản quản lý hành chính**

Học phần tiên quyết: không

Mục tiêu: Giới thiệu các khái niệm chung về văn bản quản lý hành chính; cách trình bày từng thành phần thể thức văn bản; quy trình soạn thảo văn bản; Kỹ năng trình bày một số văn bản hành chính thông dụng.

#### **7000005 2 (2-0-4) Tâm lý học đại cương**

Học phần tiên quyết: không

Mục tiêu: Nắm được hệ thống các khái niệm cơ bản của khoa học tâm lý và các phương pháp nghiên cứu trong tâm lý học.

- Hiểu được nguồn gốc nảy sinh, hình thành và phát triển tâm lý, ý thức.
- Hiểu được bản chất của các quá trình tâm lý của con người: Nhận thức; Xúc cảm – tình cảm; hành động.
- Nhận diện được các trạng thái tâm lý của con người.
- Hiểu được các thuộc tính tâm lý tạo nên cấu trúc nhân cách. Nắm được các yếu tố ảnh hưởng đến sự hình thành, phát triển nhân cách.

### **7070107 2 (2-0-4) Luật Kinh tế**

Học phần tiên quyết: Không

Mục tiêu: Môn học hướng tới nghiên cứu các vấn đề chủ yếu sau : - Khái niệm cơ bản và vai trò của Luật Kinh tế trong nền kinh tế thị trường. - Địa vị pháp lý của các doanh nghiệp. - Pháp luật về đầu tư- Thủ tục và điều kiện yêu cầu Tòa án tuyên bố một doanh nghiệp phá sản - Những nội dung cơ bản của hợp đồng thương mại - Các hình thức giải quyết tranh chấp trong kinh doanh thương mại.

### **7020105 3 (3-0-6) Triết học Mác – Lênin**

Học phần tiên quyết: Không

Mục tiêu: Trang bị cho người học những kiến thức cơ bản về thế giới quan, phương pháp luận triết học của chủ nghĩa Mác – Lênin với tính cách là thế giới quan, phương pháp luận khoa học, trên cơ sở đó góp phần hình thành ở người học thế giới quan khoa học, nhận thức sinh quan cách mạng đúng đắn, tư duy lý luận và phương pháp tư duy khoa học chung nhất; tạo lập căn cứ để hiểu cơ sở lý luận triết học của các bộ phận cấu thành khác của chủ nghĩa Mác-Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh, đường lối cách mạng của Đảng Cộng sản Việt Nam; bước đầu hình thành kỹ năng vận dụng các nguyên tắc phương pháp luận triết học khoa học vào nhận thức và thực tiễn, trong rèn luyện tu dưỡng đạo đức đáp ứng yêu cầu của sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Xã hội chủ nghĩa.

Nội dung: Học phần Triết học Mác – Lênin cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ bản về thế giới quan và phương pháp luận của chủ nghĩa Mác – Lênin; chủ nghĩa duy vật biện chứng với những nội dung cơ bản như: vật chất và ý thức; phép biện chứng duy vật và lý luận nhận thức; các quy luật vận động và phát triển của xã hội loài người từ quan điểm của chủ nghĩa duy vật lịch sử. Những vấn đề chính trị xã hội của sự phát triển của xã hội loài người như: vấn đề đấu tranh giai cấp, dân tộc, con người, nhân loại

### **7020302 2 (2-0-4) Kinh tế chính trị Mác – Lênin**

Học phần học trước: Triết học Mác - Lênin

Mục tiêu: Cung cấp những tri thức cơ bản, cốt lõi của Kinh tế chính trị Mác – Lênin trong bối cảnh phát triển kinh tế - xã hội của đất nước và thế giới ngày nay.

Nội dung: Nội dung học phần gồm 6 chương: Trong đó, chương 1 bàn về đối tượng, phương pháp nghiên cứu và chức năng của Kinh tế chính trị Mác – Lênin; Từ chương 2 đến chương 6 trình bày nội dung cốt lõi của kinh tế chính trị Mác – Lênin theo mục tiêu của môn học, cụ thể: Hàng hóa, thị trường và vai trò của các chủ thể tham gia thị trường; Giá trị thặng dư trong nền kinh tế thị trường; Cạnh tranh và độc quyền trong nền kinh tế thị trường; Kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa và các quan hệ lợi ích kinh tế ở Việt Nam; Công nghiệp hóa, hiện đại hóa và hội nhập kinh tế quốc tế của Việt Nam

### **7020103 2 (2-0-4) Pháp luật đại cương**

Học phần học trước: không

Mục tiêu:

- Nắm được các kiến thức lý luận cơ bản về nhà nước, bao gồm: Khái niệm nhà nước; nguồn gốc, đặc trưng, bản chất nhà nước; các kiểu, hình thức của nhà nước, chế độ chính trị; bộ máy nhà nước và bộ máy Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

- Nắm được các kiến thức lý luận cơ bản về pháp luật bao gồm: Khái niệm pháp luật; nguồn gốc của pháp luật; bản chất pháp luật; các kiểu, hình thức của pháp luật; mối quan hệ giữa pháp luật và một số hiện tượng xã hội tác động mạnh đến đời sống xã hội hoặc có tác dụng điều chỉnh các quan hệ xã hội như kinh tế, chính trị, nhà nước, đạo đức.

- Nắm được kiến thức cơ bản về quy phạm pháp luật – đơn vị cơ sở cấu thành của pháp luật; văn bản quy phạm pháp luật, các loại văn bản quy phạm pháp luật của Việt Nam; pháp chế, nguyên tắc pháp chế xã hội chủ nghĩa.

- Nắm được kiến thức cơ bản về quan hệ pháp luật; các loại chủ thể quan hệ pháp luật, nội dung quan hệ pháp luật; hành vi pháp lý.

- Nắm được kiến thức cơ bản về thực hiện pháp luật, vi phạm pháp luật, các loại vi phạm pháp luật: tội phạm, vi phạm dân sự, vi phạm hành chính, vi phạm kỷ luật và trách nhiệm pháp lý.

- Nắm được nội dung chủ yếu của Hiến pháp và một số bộ luật, luật cơ bản của Việt Nam.

Nội dung: Học phần Pháp luật đại cương trang bị cho sinh viên những kiến thức lý luận cơ bản về nhà nước và về pháp luật; nhận thức và vận dụng các quy phạm pháp luật, văn bản quy phạm pháp luật trong cuộc sống. Các nội dung cơ bản bao gồm: Nguồn gốc, bản chất, đặc trưng, chức năng, kiểu và hình thức của nhà nước và của pháp luật; bộ máy Nhà nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam; mối quan hệ giữa pháp luật và một số hiện tượng xã hội quan trọng; quy phạm pháp luật; văn bản quy phạm pháp luật, hệ thống văn bản quy phạm pháp luật của Việt Nam; nguyên tắc áp dụng văn bản quy phạm pháp luật; quan hệ pháp luật, cấu thành của quan hệ pháp luật; thực hiện pháp luật, vi phạm pháp luật và trách nhiệm pháp lý; nội dung cơ bản của Hiến pháp và một số đạo luật quan trọng của Việt Nam.

### **7020201 2(2-0-4) Tư tưởng Hồ Chí Minh**

Môn học tiên quyết: Triết học Mác – Lênin; Kinh tế chính trị Mác – Lênin; Chủ nghĩa xã hội khoa học.

Môn học học trước: Không

Mục tiêu: Giúp sinh viên có thể nắm được những nội dung cơ bản nhất về Hồ Chí Minh, về con đường cách mạng Việt Nam, về tư tưởng, đạo đức, văn hoá Hồ Chí Minh và có những hiểu biết về nền tảng tư tưởng, kim chỉ nam hành động của Đảng và của cách mạng Việt Nam. Giúp sinh viên có ý thức tu dưỡng, rèn luyện phẩm chất đạo đức tốt; có bản lĩnh chính trị vững vàng.

Nội dung: Học phần Tư tưởng Hồ Chí Minh gồm 6 chương cung cấp cho sinh viên kiến thức cơ

bản về: Đối tượng, phương pháp nghiên cứu và ý nghĩa học tập môn Tư tưởng Hồ Chí Minh; về cơ sở, quá trình hình thành và phát triển tư tưởng Hồ Chí Minh; về độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội; về Đảng Cộng sản và Nhà nước Việt Nam; về đại đoàn kết dân tộc và đoàn kết quốc tế; về văn hoá, đạo đức và con người.

### **7020202 2 (2-0-4) Chủ nghĩa xã hội khoa học**

Môn học tiên quyết: Triết học Mác - Lênin; Kinh tế chính trị học Mác - Lênin

Học phần học trước: không

Mục tiêu:

- Biết được sự ra đời, các giai đoạn phát triển, đối tượng, phương pháp và ý nghĩa của việc học tập, nghiên cứu chủ nghĩa xã hội khoa học.
- Hiểu được khái niệm giai cấp công nhân, biết được giai cấp công nhân có vai trò gì về mặt lịch sử và làm thế nào để họ để thực hiện vai trò lịch sử của mình .
- Hiểu được những quan điểm của chủ nghĩa Mác – Lenin về chủ nghĩa xã hội, thời kỳ quá độ lên chủ nghĩa xã hội và sự vận dụng sáng tạo của Đảng Cộng sản Việt nam vào điều kiện cụ thể của Việt nam.
- Sinh viên nắm được bản chất của nền dân chủ xã hội chủ nghĩa và nhà nước xã hội chủ nghĩa nói chung và ở Việt Nam nói riêng.
- Sinh viên có kiến thức nền tảng về cơ cấu xã hội – giai cấp và liên minh giai cấp, tầng lớp trong thời kỳ quá độ lên chủ nghĩa xã hội.
- Sinh viên hiểu rõ quan điểm của chủ nghĩa Mác – Lênin về vấn đề dân tộc, tôn giáo và nội dung chính sách dân tộc, tôn giáo của Đảng và Nhà nước Việt Nam.
- Hiểu rõ những quan điểm cơ bản của chủ nghĩa Mác – Lênin, Đảng Cộng sản Việt nam về gia đình, xây dựng gia đình trong thời kỳ quá độ lên chủ nghĩa xã hội.

Nội dung: Chủ nghĩa xã hội khoa học là môn học nằm trong hệ thống các môn khoa học lý luận chính trị của Chủ nghĩa Mác-Lênin. Cùng với các môn khoa học Mác - Lênin, Tư tưởng Hồ Chí Minh và các môn học khác, môn học này giúp sinh viên có nhận thức tổng hợp, toàn diện về chủ nghĩa Mác - Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam. Từ đó hiểu biết nền tảng tư tưởng của Đảng, xây dựng niềm tin, lý tưởng cách mạng cho sinh viên. Giúp cho sinh viên củng cố thế giới quan, nhân sinh quan và phương pháp luận chung nhất để tiếp cận các khoa học chuyên ngành đào tạo.

Học phần có 7 chương, bao gồm những nội dung cơ bản của chủ nghĩa xã hội khoa học, cung cấp cho sinh viên những căn cứ lý luận khoa học để hiểu Cương lĩnh xây dựng đất nước, đường lối chính sách xây dựng chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam; lý giải và có thái độ đúng đắn với con đường đi lên chủ nghĩa xã hội - con đường mà Đảng và nhân dân ta đã lựa chọn.

### **7020303 2(2-0-4) Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam**

**Môn tiên quyết:** Triết học Mác – Lênin; Kinh tế chính trị Mác - Lênin; Chủ nghĩa xã hội khoa học; Tư tưởng Hồ Chí Minh.

Mục tiêu:

- Trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về một số vấn đề chung của môn học Lịch sử

Đảng Cộng sản Việt Nam.

- Cung cấp cho sinh viên những tri thức có tính hệ thống về quá trình ra đời của Đảng Cộng sản Việt Nam (1920-1930), nội dung cơ bản, giá trị lịch sử của Cương lĩnh chính trị đầu tiên của Đảng và quá trình Đảng lãnh đạo cuộc đấu tranh giành độc lập, giành chính quyền (1930-1945).

- Cung cấp cho sinh viên những nội dung lịch sử cơ bản, hệ thống, khách quan về sự lãnh đạo của Đảng đối với hai cuộc kháng chiến chống thực dân Pháp và đế quốc Mỹ xâm lược, hoàn thành giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước thời kỳ 1945-1975.

- Giúp sinh viên nắm được đường lối, cương lĩnh, những tri thức có hệ thống về quá trình phát triển đường lối và sự lãnh đạo của Đảng thời kỳ cả nước quá độ lên chủ nghĩa xã hội và tiến hành công cuộc đổi mới từ năm 1975- 2018.

Nội dung: Trang bị cho sinh viên sự hiểu biết về đối tượng, mục đích, nhiệm vụ, phương pháp nghiên cứu, học tập môn Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam và những kiến thức cơ bản, cốt lõi, hệ thống về sự ra đời của Đảng (1920-1930), quá trình Đảng lãnh đạo cuộc đấu tranh giành chính quyền (1930- 1945), lãnh đạo hai cuộc kháng chiến chống thực dân Pháp và đế quốc Mỹ xâm lược, hoàn thành giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước (1945-1975), lãnh đạo cả nước quá độ lên chủ nghĩa xã hội và tiến hành công cuộc đổi mới (1975-2018). Qua đó khẳng định các thành công, nêu lên các hạn chế, tổng kết những kinh nghiệm về sự lãnh đạo cách mạng của Đảng để giúp người học nâng cao nhận thức, niềm tin đối với Đảng và khả năng vận dụng kiến thức đã học vào thực tiễn công tác, góp phần xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa.

### **7010601 3 (3-0-6) Tiếng Anh 1**

Học phần học trước: Không

Mục tiêu:

Nội dung: Cung cấp cho sinh viên các kiến thức cơ bản về ngữ âm, từ vựng, ngữ pháp, kỹ năng đọc hiểu, kỹ năng viết và nói theo chủ đề, giao tiếp hàng ngày. Kiến thức ngữ pháp tập trung vào các thời của động từ: hiện tại (hiện tại đơn, hiện tại tiếp diễn, hiện tại hoàn thành; quá khứ (quá khứ đơn, quá khứ tiếp diễn, quá khứ hoàn thành); tương lai (tương lai đơn giản, tương lai có dự định); các dạng câu hỏi có từ để hỏi (wh – question); câu nghi vấn; cấu trúc so sánh. Làm quen và biết cách sử dụng mệnh đề quan hệ xác định, các dạng câu hỏi có dùng trợ động từ và không dùng trợ động từ. Thực hành cách dùng các liên từ chỉ nguyên nhân, mục đích, sự tương phản, các dạng so sánh của tính từ. củng cố và nâng cao vốn từ vựng liên quan đến các chủ đề như gia đình, cá nhân, trang phục, kỳ nghỉ, các cụm thành ngữ thường gặp... Phần ngữ âm gồm trọng âm từ, trọng âm câu và một số các âm nguyên âm và phụ âm.

### **7010602 3 (3-0-6) Tiếng Anh 2**

Học phần học trước: 7010601 (Tiếng Anh 1)

Mục tiêu:

Nội dung: Phần ngữ pháp tiếp tục đề cập đến các kiến thức về thì động từ tiếng Anh bao gồm thì hiện tại hoàn thành (tiếp), so sánh thì hiện tại hoàn thành với thì quá khứ đơn; thì quá khứ hoàn thành; câu gián tiếp (giới thiệu và làm quen), câu điều kiện loại 1 và câu điều kiện loại 2; câu có cấu trúc bị động; cách dùng của các động từ nguyên thể và danh động từ; cách dùng của động từ khuyết thiếu, đại từ bất định, số từ, giới từ chuyển động... Phần từ vựng gồm các chủ đề về các động từ, giới từ, và các từ dễ gây nhầm lẫn, các từ vựng liên quan đến các con vật, tiểu sử cá

nhân, trường học, sức khỏe và đời sống... Phần ngữ âm bao gồm trọng âm từ, trọng âm câu, và một số âm nguyên âm.

### **7300102 Đường lối quốc phòng và an ninh của Đảng CSVN**

Học phần học trước: Không

Mục tiêu: Môn học đường lối quân sự trang bị cho sinh viên những hiểu biết cơ bản về nền quốc phòng toàn dân, an ninh nhân dân, quan điểm của Đảng, chính sách, pháp luật của nhà nước về quốc phòng và an ninh; truyền thống chống ngoại xâm của dân tộc, lực lượng vũ trang nhân dân và nghệ thuật quân sự Việt Nam; xây dựng nền quốc phòng toàn dân, an ninh nhân dân, lực lượng vũ trang nhân dân; có kiến thức cơ bản, cần thiết về phòng thủ dân sự, kỹ năng quân sự; sẵn sàng thực hiện nghĩa vụ quân sự bảo vệ Tổ quốc.

Nội dung: Đối tượng và phương pháp nghiên cứu môn học; Nghiên cứu những quan điểm cơ bản của Đảng về đường lối quân sự, bao gồm: những vấn đề cơ bản của học thuyết Mác-Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh về chiến tranh, quân đội và bảo vệ tổ quốc; quan điểm của Đảng về xây dựng nền quốc phòng toàn dân, chiến tranh nhân dân bảo vệ tổ quốc, xây dựng lực lượng vũ trang nhân dân; Kết hợp phát triển kinh tế - xã hội với tăng cường củng cố quốc phòng, an ninh; lịch sử nghệ thuật quân sự Việt Nam qua các thời kỳ. Nghiên cứu đường lối quân sự của Đảng góp phần hình thành niềm tin khoa học, rèn luyện phẩm chất đạo đức cách mạng và lý tưởng cho sinh viên.

### **7300104 Công tác quốc phòng và an ninh**

Học phần học trước: 7300102 (Đường lối quân sự của Đảng)

Mục tiêu:

Nội dung: Học phần có 02 tín chỉ cung cấp cho sinh viên một số nội dung cơ bản về công tác quốc phòng - an ninh, trong đó gồm những nội dung về Phòng chống chiến lược “Diễn biến hòa bình”, bạo loạn lật đổ của các thế lực thù địch đối với cách mạng Việt Nam; Xây dựng và bảo vệ chủ quyền lãnh thổ biên giới quốc gia; Nội dung cơ bản về dân tộc, tôn giáo và đấu tranh phòng chống địch lợi dụng vấn đề dân tộc tôn giáo chống phá cách mạng Việt Nam. Ngoài ra còn trang bị cho sinh viên kiến thức Phòng chống địch tiến công hỏa lực bằng vũ khí công nghệ cao; Xây dựng lực lượng dân quân tự vệ; Xây dựng lực lượng dự bị động viên và động viên công nghiệp; Những vấn đề cơ bản về bảo vệ an ninh quốc gia và giữ gìn trật tự, an toàn xã hội vv... Qua đó rèn luyện cho sinh viên kỹ năng tổng hợp, đánh giá, nhận định về lĩnh vực quốc phòng; biết tự duy độc lập, đề xuất những giải pháp hữu ích nhằm thực hiện thắng lợi các đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng theo cương vị, chức trách được giao.

### **7300203 Kỹ thuật chiến đấu bộ binh và chiến thuật**

Học phần học trước: 7300102 (Công tác quốc phòng - an ninh)

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên kiến thức về kỹ năng chiến thuật, kỹ thuật quân sự cần thiết có thể ứng dụng các kỹ thuật này khi tham gia dân quân, tự vệ theo quy định của Pháp luật.

Nội dung: Nghiên cứu các kiến thức, kỹ năng chiến thuật, kỹ thuật quân sự cần thiết như : những kiến thức cơ bản về bản đồ, địa hình quân sự, các phương tiện chỉ huy chiến thuật và chiến đấu ; tính năng, tác dụng, cấu tạo, sử dụng, bảo quản các loại vũ khí bộ binh AK, CKC, RPD, RPK, B40, B41 ; tính năng, kỹ thuật sử dụng thuốc nổ ; phòng chống vũ khí hạt nhân, hóa học, sinh học, vũ khí lửa ; vết thương chiến tranh và phương pháp xử lý; một số vấn đề về điều lệnh đội ngũ và chiến thuật chiến đấu bộ binh.

## **CÁC HỌC PHẦN CƠ SỞ NGÀNH**

### **7050301 4 (4 0 8) Cơ sở đo ảnh và viễn thám**

**Điều kiện tiên quyết:** Không

#### **Mục tiêu của học phần**

Trang bị cho sinh viên kiến thức về đo ảnh và viễn thám, các ứng dụng của đo ảnh và viễn thám trong trắc địa bản đồ.

#### **Kiến thức**

- Kiến thức tổng quan về đo ảnh và viễn thám
- Kiến thức về thu nhận hình ảnh
- Kiến thức về cơ sở toán học của ảnh đo, cơ sở đo ảnh lập thể
- Kiến thức về ảnh vệ tinh và công tác xử lý ảnh vệ tinh

#### **Kỹ năng**

- Kỹ năng thiết kế bay chụp ảnh hàng không
- Kỹ năng phân tích tính toán các bài toán trong đo ảnh
- Kỹ năng phân tích lựa chọn tư liệu viễn thám và ứng dụng
- Kỹ năng sử dụng cơ bản một số phần mềm đo ảnh và xử lý ảnh vệ tinh

#### **Tóm tắt nội dung học phần**

Nội dung học phần về đo ảnh đề cập đến những kiến thức chung về phương pháp đo ảnh: cơ sở chụp ảnh; chụp ảnh hàng không; cơ sở toán học của đo ảnh tìm hiểu các vấn đề quan trọng của đo ảnh như ma trận xoay của ảnh, các nguyên tố định hướng của ảnh đo, các hệ thống tọa độ dùng trong đo ảnh, các bài toán chuyển đổi tọa độ trong đo ảnh, tỷ lệ ảnh và các biến dạng trên ảnh đo; cơ sở của đo ảnh lập thể giới thiệu về mắt người, khả năng quan sát của mắt người trong đo ảnh, cặp ảnh lập thể và mô hình lập thể, các cơ sở toán học của cặp ảnh lập thể, tính toán tọa độ điểm thực địa, cách định hướng mô hình lập thể.

Phần nội dung về viễn thám sẽ tìm hiểu định nghĩa và phân loại viễn thám; bộ cảm và phân loại bộ cảm và lấy ví dụ cho một số bộ cảm biến và các vệ tinh kèm theo, lý thuyết phản xạ phổ của các đối tượng tự nhiên bao gồm: tìm hiểu về bức xạ điện từ, đặc tính phản xạ phổ của các đối tượng trên bề mặt đất và các yếu tố ảnh hưởng đến đặc tính phản xạ của các đối tượng tự nhiên để hiểu rõ thêm về nguyên lý chế tạo bộ cảm. Phần cuối đề cập đến vấn đề xử lý ảnh vệ tinh viễn thám bao gồm: hiệu chỉnh phổ, tăng cường chất lượng ảnh nhằm làm nổi bật các thông tin cần chiết tách. Kết quả của phân loại ảnh cung cấp các lớp thông tin chuyên đề của các đối tượng trên bản đồ.

### **7050502 3 (3-0-6)) Các phương pháp TĐ - BĐ trong quan trắc TN&MT**

**Điều kiện tiên quyết:** Không

Mục tiêu: Nắm vững các kiến thức lý thuyết cơ sở về cấu tạo, vai trò và các chức năng của môi trường; các hiện tượng suy thoái, ô nhiễm và tai biến môi trường; các phương pháp quan trắc môi trường; Tổng quan các kỹ thuật trắc địa-bản đồ và ứng dụng các kỹ thuật trắc địa-bản đồ

trong quan trắc và giám sát TN & MT.

Nội dung: Môn học được chia làm 6 chương cơ bản, bao gồm từ các khái niệm cơ bản công việc quan trắc môi trường đến nội dung và các phương pháp quan trắc môi trường. Bên cạnh đó, môn học cung cấp và đi sâu vào phân tích khả năng ứng dụng của từng kỹ thuật trắc địa-bản đồ trong công tác giám sát diễn biến quá trình biến động các yếu tố tài nguyên, thiên nhiên môi trường. Đánh giá các ưu, nhược điểm của từng phương pháp và đưa ra xu hướng nghiên cứu trên thế giới và Việt Nam.

#### **7050411 4 (4 0 8) Trắc địa cơ sở 1 + BTL**

**Điều kiện tiên quyết:** Không

#### **Mục tiêu của học phần**

Trắc địa cơ sở 1 có nhiệm vụ cung cấp cho sinh viên những kiến thức sau: Khái niệm chung về hình dạng, kích thước trái đất, các hệ tọa độ biểu diễn bề mặt trái đất, phép chiếu bề mặt trái đất lên mặt phẳng và các hệ thống tọa độ phẳng biểu diễn bản đồ địa hình. Nguyên lý cấu tạo cơ bản của các máy trắc địa độ chính xác trung bình phục vụ thành lập bản đồ địa hình và mặt cắt. Những phép đo cơ bản về khoảng cách, góc ngang, góc đứng và chênh cao.

#### **7050602 3 (3-0-6) Biên tập bản đồ số**

Học phần tiên quyết: Tin học đại cương (7080225)

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về biên tập bản đồ số bằng phần mềm Autocad và Microstation.

Nội dung: Tổng quan các phần mềm đồ họa và các quy định kỹ thuật biên tập bản đồ số; Sử dụng phần mềm Autocad; Sử dụng phần mềm Microstation; Sử dụng phần mềm biên tập bản đồ số.

#### **7050616 2 (2-0-4) Hệ thống chính sách đất đai**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Môn học Hệ thống chính sách đất đai là học phần bắt buộc cung cấp cho sinh viên các kiến thức về: Các quy định của pháp luật về lĩnh vực đất đai; Các khái niệm chung về ngành luật đất đai; Khái niệm luật đất đai; Khái niệm về quản lý đất đai; Các quan điểm về chế độ sở hữu, chế độ sử dụng đất; Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất; Các nội dung quản lý nhà nước về đất đai.

Cung cấp các Kỹ năng cho người học cụ thể là: Cung cấp cho người học những kiến thức cơ bản cả mặt lý luận và thực tiễn; Cung cấp cho sinh viên cách thức và kỹ năng vận dụng linh hoạt các quy định của pháp luật đất đai khi thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai.

Nội dung: Giới thiệu những vấn đề cơ bản của ngành luật đất đai; Nội dung cơ bản của pháp luật quản lý nhà nước đối với đất đai; Chế độ sử dụng đất; Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất; Giới thiệu nội dung Luật đất đai hiện hành; Giới thiệu nội dung và các quy định của pháp luật trong quá trình quản lý đất đai;

#### **7050608 4 (4-0-8) Địa chính**

Học phần học trước: Trắc địa cơ sở 1 + BTL (7050411)



Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về công tác Địa chính. Học phần này giới thiệu cho sinh viên các khái niệm về địa chính, đo đạc địa chính; quy trình lập Hồ sơ Địa giới hành chính; phương pháp và các yêu cầu kỹ thuật xây dựng lưới tọa độ địa chính; phương pháp và các quy định về công tác thành lập bản đồ địa chính; các bước, tiêu chuẩn kiểm tra, đánh giá chất lượng sản phẩm đo đạc địa chính; quy trình đăng ký thống kê đất; các vấn đề cơ bản về quản lý thông tin đất đai và quản lý bất động sản.

Nội dung: Học phần bao gồm các nội dung về Các khái niệm cơ bản về Địa chính; Quy trình lập Hồ sơ Địa giới hành chính; xây dựng lưới tọa độ địa chính; Thành lập bản đồ địa chính; Kiểm tra, đánh giá chất lượng công trình địa chính; Đăng ký - Thống kê đất; Quản lý thông tin đất đai và quản lý bất động sản.

### **7050610 3(3-0-6) Định giá bất động sản + BTL**

Học phần tiên quyết: Luật và quản lý Nhà nước về đất đai (7050625)

Học phần học trước: Thị trường bất động sản (7050637)

Mục tiêu của học phần: Sinh viên nắm được lý thuyết cơ bản về định giá bất động sản; Sinh viên hiểu rõ quy trình định giá và thực hành định giá bất động sản trên thực tế.

Nội dung: Cơ sở khoa học xác định giá bất động sản; Tổng quan định giá bất động sản; Phương pháp so sánh trực tiếp; Phương pháp chi phí; Phương pháp đầu tư; Phương pháp lợi nhuận; Phương pháp thặng dư; Định giá các loại đất phục vụ công tác quản lý đất đai ở Việt Nam.

### **7050618 3(3-0-6) Hệ thống thông tin đất đai 1**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: trang bị cho người học các kiến thức về: Tổng quan về hệ thống thông tin đất đai; Dữ liệu không gian; Dữ liệu thuộc tính và các kỹ năng về: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Các khái niệm cơ bản về hệ thống thông tin đất đai. Thu thập, lưu trữ, xử lý dữ liệu. Các mô hình dữ liệu. Các phương pháp xử lý, khai thác thông tin. An toàn và bảo mật thông tin. Đánh giá chất lượng thông tin.

### **7050637 2 (2-0-4) Thị trường bất động sản**

Học phần học trước: Hệ thống chính sách đất đai (7050616)

Mục tiêu: Sinh viên nắm được lý thuyết cơ bản về bất động sản, thị trường bất động sản và giải quyết được một số vấn đề có liên quan trong thị trường bất động sản.

Nội dung: Mở đầu; Tổng quan về bất động sản và thị trường bất động sản; Quan hệ cung cầu và giá cả bất động sản; Đầu tư kinh doanh bất động sản; Thị trường bất động sản Việt Nam và vai trò của Nhà nước

### **7050634 3(3-0-6) Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội + BTL**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ sở về quy hoạch, các giai đoạn của quá trình quy hoạch; Cơ sở lý luận, nội dung của quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội; Một số đồ án quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội ở Việt Nam. Và trang bị cho người học các kỹ năng như sau: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng phản biện.

Nội dung: Nội dung học phần gồm 4 chương: Chương 1: Mở đầu; Chương 2: Cơ sở lý luận quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế, xã hội; Chương 3: Nội dung quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội; Chương 4: Giới thiệu quy trình quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế- xã hội đã áp dụng trên thế giới và ở Việt Nam

### **7050642 2 (2-0-4) Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai**

Học phần tiên quyết: Địa chính (7050608)

Học phần học trước: Hệ thống thông tin đất đai 1 (7050618)

Mục tiêu: trang bị các kiến thức: Tổng quan về cơ sở dữ liệu, hệ quản trị cơ sở dữ liệu, các dữ liệu trong chuyên ngành Địa chính, Trắc địa, quản lý Tài nguyên, các mô hình dữ liệu, công tác quản lý hồ sơ địa chính và quản lý tài nguyên đất đai dạng số; Chuẩn xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính. Và các kỹ năng về: Xây dựng cơ sở địa chính, lập hồ sơ địa chính và quản lý đất đai; Kiến thức về cơ sở dữ liệu, hệ quản trị cơ sở dữ liệu, kỹ năng sử dụng phần mềm quản trị CSDL

Nội dung: Các khái niệm cơ bản: Tổng quan về cơ sở dữ liệu, hệ quản trị cơ sở dữ liệu, các dữ liệu trong chuyên ngành Địa chính, Trắc địa, quản lý Tài nguyên, các mô hình dữ liệu, công tác quản lý hồ sơ địa chính và quản lý tài đất đai dạng số. Phân tích, thiết kế, xây dựng cơ sở dữ liệu hồ sơ địa chính; Quy trình thành lập cơ sở dữ liệu; Ứng dụng phần mềm quản trị cơ sở dữ liệu; Quản lý hồ sơ địa chính bằng phần mềm quản trị cơ sở dữ liệu; Tìm kiếm, truy vấn, hỏi đáp thông tin trên cơ sở dữ liệu

### **7050638 3 (3-0-6) Thổ nhưỡng**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Trang bị kiến thức cho người học cụ thể như sau: Cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ bản về thổ nhưỡng học; Giới thiệu cho sinh viên hiểu được nguồn gốc hình thành đất, các tính chất hoá học, tính chất vật lý của đất. Trang bị các Kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Nguồn gốc hình thành đất; Các đặc tính hoá học và dinh dưỡng của đất; Các tính chất vật lý và cơ lý của đất; Phân loại đất..

### **7050639 2 (0-4-2) Thực tập Đo đạc địa chính 1**

Học phần tiên quyết: Học xong học phần địa chính (7050608)

Mục tiêu: Trang bị các kiến thức về: Sử dụng máy và thiết bị đo; Xây dựng, xử lý lưới không chế đo vẽ; Tổ chức công tác đo trên thực địa; đo vẽ chi tiết; Biên tập bản đồ địa chính số từ số liệu đo đạc. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Khả năng thành lập bản đồ địa chính số; Khả năng sử dụng máy đo đạc

Nội dung: Xây dựng lưới không chế đo vẽ; đo vẽ chi tiết; Biên tập bản đồ địa chính dạng số; Tạo kết quả đo đạc địa chính.

### **7050707 3 (3-0-6) Cơ sở bản đồ**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Sinh viên nắm bắt được các kiến thức cơ bản về bản đồ học như: lý luận, thiết kế, trình bày, sản xuất, phổ biến và nghiên cứu về bản đồ.

Nội dung: Cung cấp những kiến thức cơ bản về bản đồ cho sinh viên Trắc địa bản đồ hoặc các ngành liên quan. Giới thiệu các đặc trưng cơ bản của bản đồ; Cơ sở toán học của bản đồ; Ngôn ngữ bản đồ; Tổng quát hóa nội dung bản đồ; Thiết kế và trình bày bản đồ; Khái quát về phát hành bản đồ; Các phương pháp đo đạc, sử dụng bản đồ địa hình; Cung cấp những kiến thức cơ bản về ứng dụng của bản đồ,...

### **7050647 2 (2-0-4) Quản lý nhà nước về đất đai**

Học phần học trước: Hệ thống chính sách đất đai (7050616)

Mục tiêu: Cung cấp cho người học các kiến thức sau: Hiểu và nắm vững các khái niệm chung về khoa học quản lý; khái niệm về quản lý đất đai; nội dung quản lý nhà nước về đất đai; Hiểu rõ nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức hệ thống các cơ quan quản lý đất đai; Nắm chắc nội dung quản lý nhà nước về đất đai. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng cứng: Kiến thức chuyên sâu về công tác quản lý nhà nước đối với đất đai; Kỹ năng mềm: Áp dụng linh hoạt và chuẩn xác các quy định của nhà nước trong quản lý đất đai đối với từng trường hợp cụ thể

Nội dung: Giới thiệu những vấn đề về quản lý nhà nước về đất đai; Nội dung cơ bản của pháp luật quản lý nhà nước đối với đất đai; Hệ thống cơ quan quản lý, hệ thống văn bản quản lý nhà nước; Nhiệm vụ và quyền hạn của hệ thống cơ quan quản lý đất đai Việt Nam; thủ tục hành chính trong quản lý và sử dụng đất đai. Học phần gồm 4 chương: Chương 1: Tổng quan về quản lý nhà nước; Chương 2: Nhiệm vụ và tổ chức của hệ thống cơ quan quản lý nhà nước về đất đai; Chương 3: Nội dung quản lý nhà nước về đất đai; Chương 4: Thủ tục hành chính trong quản lý và sử dụng đất.

## **CÁC HỌC PHẦN CHUYÊN NGÀNH BẮT BUỘC**

### **7050646 8 (0-0-24) Đồ án tốt nghiệp**

Học phần tiên quyết: Đã hoàn thành tất cả các học phần, thực tập tốt nghiệp

Mục tiêu: Trang bị các kiến thức sau: Tổng hợp các kiến thức tổng quan về hướng nghiên cứu; Nghiên cứu/Thực nghiệm sâu về hướng nghiên cứu; Trình bày đề án tốt nghiệp và các báo cáo tổng hợp kết quả nghiên cứu/Thực nghiệm. Trang bị các Kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Nghiên cứu/Thực nghiệm theo số liệu thu thập khi thực tập tốt nghiệp, viết đề án tốt nghiệp.

### **7050645 2 (0-4-2) Thực tập tốt nghiệp**

Học phần tiên quyết: Được phép nợ tối đa 02 học phần của hai học kỳ cuối

Mục tiêu: Chuẩn bị cho đề án tốt nghiệp; Tiếp cận và định hướng công việc sau khi ra trường

Nội dung: Học phần này giúp cho sinh viên hiểu rõ mục tiêu nghiên cứu, phương pháp nghiên cứu, thu thập đầy đủ các tài liệu cần thu thập phục vụ làm đề án tốt nghiệp.

### **7050640 3 (0-3-6) Thực tập xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai**

Học phần tiên quyết: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (7050642)

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kiến thức về: Xây dựng một CSDL đất đai theo quy định hiện hành; phương pháp cập nhật, chỉnh sửa dữ liệu; quản lý và khai thác CSDL đất đai; Xây dựng nội dung, cấu trúc và kiểu thông tin; hệ quy chiếu không gian và thời gian; siêu dữ liệu; chất lượng dữ liệu; trình bày dữ liệu; trao đổi và phân phối các cơ sở dữ liệu thành phần của cơ sở dữ liệu đất đai. Trang bị các kỹ năng: Cung cấp cho người học những kiến thức cơ bản cả mặt lý luận và thực tiễn; Cung cấp cho sinh viên cách thức và kỹ năng kiến thức vận dụng linh hoạt các phần mềm công nghệ trong xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

Nội dung: Thực tập xây dựng một CSDL đất đai theo quy định hiện hành; phương pháp cập nhật, chỉnh sửa dữ liệu; quản lý và khai thác CSDL đất đai. Xây dựng nội dung, cấu trúc và kiểu thông tin; hệ quy chiếu không gian và thời gian; siêu dữ liệu; chất lượng dữ liệu; trình bày dữ liệu; trao đổi và phân phối các cơ sở dữ liệu thành phần của cơ sở dữ liệu đất đai sau đây: Cơ sở dữ liệu địa chính; Cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Cơ sở dữ liệu giá đất; Cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai.

### **7050601 2 (2-0-4) Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai**

Học phần tiên quyết: Biên tập bản đồ số (7050602)

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên các kiến thức: Tổng quan chung về bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai; Bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Bản đồ quy hoạch sử dụng đất. Trang bị các kỹ năng

Sử dụng phần mềm MicroStation và một số phần mềm trong ngành Quản lý đất đai.

Thành lập bản đồ hiện trạng và bản đồ quy hoạch sử dụng đất;

Nội dung: Giới thiệu chung về bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai: Tổng quan về bản đồ trong hệ thống bản đồ địa lý, bản đồ chuyên đề về đất đai và một số phần mềm ứng dụng thành lập bản đồ chuyên đề; Tổng quan về bản đồ hiện trạng sử dụng đất, quy trình và các phương pháp lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Giới thiệu bản đồ quy hoạch, quy trình và các phương pháp thành lập bản đồ quy hoạch sử dụng đất.

### **7050607 2 (2-0-4) Đánh giá đất**

Học phần học trước: Thổ Nhưỡng (7050638)

Mục tiêu: Trang bị cho người học những kiến thức cơ bản về các phương pháp đánh giá đất, đặc biệt là đánh giá đất theo FAO: các kỹ năng điều tra các loại hình sử dụng đất, xây dựng bản đồ đơn vị đất đai và phân hạng thích hợp đất đai, từ đó có cơ sở khoa học ứng dụng vào thực tiễn và trong công tác điều tra đánh giá đất đai, điều tra đánh giá thoái hóa đất; quy hoạch sử dụng đất; quản lý sử dụng đất bền vững. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng điều tra loại hình sử dụng đất; kỹ năng xây dựng bản đồ đơn vị đất đai.

Nội dung: Giới thiệu chung; Tổng quan về đánh giá đất; Những khái niệm cơ bản trong đánh giá đất của FAO; Xác định các đơn vị bản đồ đất đai (LMU); Xác định các loại hình sử dụng đất đai (LUT); Phân hạng thích hợp đất đai.

### **7050606 2 (2-0-4) Đăng ký thống kê đất**

Học phần tiên quyết: Địa chính (7050608)

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên các kiến thức: Công tác đăng ký đất đai ban đầu; Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Chức năng, nội dung và cách thiết lập hệ thống hồ sơ địa chính; Công tác đăng ký biến động đất đai; Nguyên lý thống kê; Các phương pháp, chỉ tiêu, và nội dung thống kê, kiểm kê đất đai; Ứng dụng phần mềm trong công tác thống kê, kiểm kê đất đai. Trang bị kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Có khả năng tiến hành đăng ký cấp GCNQSDĐ; Sử dụng được một số phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai

Nội dung: Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, Đăng ký biến động đất đai, Thống kê, kiểm kê đất đai

### **7050632 2 (2-1-6) Quy hoạch sử dụng đất**

Học phần học trước: Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội +BTL (7050634); Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai (7050601).

Mục tiêu: Cung cấp cho người học những kiến thức cơ bản về cơ sở lý luận và pháp lý của quy hoạch sử dụng đất, phương pháp lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp; Cơ sở lý luận của

quy hoạch sử dụng đất; Quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh và cấp huyện; Quy hoạch sử dụng đất cấp xã. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng điều tra, thu thập, phân tích và dự báo quy hoạch; Đánh giá hiện trạng và tiềm năng sử dụng đất; Xây dựng đồ án quy hoạch sử dụng đất.

Nội dung: Vai trò của đất trong sự phát triển kinh tế, xã hội; Bản chất của quy hoạch sử dụng đất; Đặc điểm quy hoạch sử dụng đất trên thế giới và Việt Nam; Sự cần thiết và nội dung quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh và cấp huyện; Những vấn đề chung của quy hoạch sử dụng đất; Quy hoạch sử dụng đất phi nông nghiệp; Quy hoạch sử dụng đất nông nghiệp; Quản lý và tổ chức thực hiện quy hoạch sử dụng đất.

## **7050614 2 (0 0 6) Đồ án kỹ thuật 2: Đồ án quy hoạch sử dụng đất**

Học phần tiên quyết: Quy hoạch sử dụng đất (7050632)

Học phần học trước: Bản đồ chuyên đề trong quản lý đất đai (7050601)

Mục tiêu: Trang bị các kiến thức:

Củng cố lại kiến thức chung về quy hoạch sử dụng đất; Quy trình lập và xét duyệt đồ án quy hoạch sử dụng đất. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng điều tra, thu thập và đánh giá thông tin; Kỹ năng xây dựng đồ án quy hoạch sử dụng đất (hệ thống bảng biểu, bản đồ và báo cáo thuyết minh đồ án quy hoạch sử dụng đất theo quy định của Bộ TNMT);

Nội dung: Hướng dẫn kỹ năng thực hành về lập đồ án quy hoạch sử dụng đất, với các bài tập cụ thể như: Điều tra thu thập dữ liệu phục vụ đồ án quy hoạch sử dụng đất; Xác định nhu cầu sử dụng đất của các ngành; Xây dựng phương án quy hoạch sử dụng các loại đất; Thiết kế và trích lục trong đồ án quy hoạch sử dụng đất; Đánh giá hiệu quả phương án quy hoạch sử dụng đất; Xây dựng kế hoạch và lập chu chuyển đất đai; Trình bày báo cáo và bản đồ trong đồ án quy hoạch sử dụng đất; Xây dựng quy định thực hiện và quản lý hồ sơ quy hoạch sử dụng đất.

## **7050612 2(0-0-6) Đồ án kỹ thuật 1: Đồ án đo đạc địa chính**

Học phần học trước: Địa chính (7050608)

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kỹ năng và kiến thức thực tế khi phụ trách kỹ thuật của một công trình sản xuất bao gồm các nội dung: Phương thức áp dụng công cụ tin học, thiết bị hiện đại thu thập tư liệu; Chỉ tiêu kỹ thuật thiết kế xây dựng lưới địa chính, đo đạc bản đồ địa chính; Phương pháp tổ chức thi công, kiểm tra, giám sát, công trình, lập kinh phí dự toán, an toàn lao động. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng sử dụng, khai thác phần mềm chuyên ngành, thiết bị tin học; Kỹ năng độc lập chủ động xây dựng phương án kỹ thuật – lập dự án một công trình đo đạc địa chính.

Nội dung: Điều tra thu thập số liệu, tài liệu nhằm mục đích thiết kế kỹ thuật - lập dự toán; thiết kế kỹ thuật xây dựng lưới địa chính, đo đạc bản đồ địa chính, lập phương án thi công, tổ chức an toàn lao động trong quá trình thi công. Kiểm tra nghiệm thu sản phẩm, lập dự toán kinh tế kỹ

thuật công trình đo đạc bản đồ địa chính.

### **7050636 2 (2-0-4) Thanh tra đất đai**

Học phần học trước: 7050616, 7050647

Mục tiêu: Sinh viên nắm bắt được những kiến thức cơ bản về thanh tra đất đai, giải quyết tranh chấp đất đai và xử lý những vi phạm pháp luật đất đai. Biết vận dụng những kiến thức nắm bắt được vào giải quyết công việc thực tiễn.

Nội dung: Giới thiệu các khái niệm chung về thanh tra như: Khái niệm, mục đích thanh tra, Các loại hình tổ chức thanh tra, Hoạt động thanh tra; Thanh tra việc quản lý nhà nước về đất đai; Thanh tra, kiểm tra đối tượng sử dụng đất; Xử lý đối với người quản lý vi phạm pháp luật đất đai: Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Giải quyết khiếu nại, tố cáo về đất đai; Giải quyết tranh chấp đất đai. Học phần gồm 3 chương: Chương 1: Một số vấn đề chung về thanh tra; Chương 2: Thanh tra, kiểm tra đất đai; Chương 3: Khiếu nại, tố cáo và tranh chấp đất đai

## **CÁC HỌC PHẦN TỰ CHỌN B**

### **7050629 2 (2-0-4) Quản lý tài chính đất đai**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Sinh viên nắm được các kiến thức cơ bản về quy định về giá đất và các nguồn thu tài chính từ đất đai và vận dụng vào những trường hợp thực tế về vấn đề này trong quá trình quản lý đất đai của Nhà nước.

Nội dung: Tổng quan về quản lý tài chính đất đai; Nội dung quản lý tài chính đất đai: Quản lý giá đất, quản lý các nguồn thu từ đất

### **7050615 2(2-0-4) Giao đất, thu hồi đất**

Học phần học trước: Hệ thống chính sách đất đai (7050616)

Mục tiêu: Cung cấp cho người học các kiến thức sau: Nắm được các khái niệm cơ bản về giao đất; Nắm được các khái niệm cơ bản về thuê đất; Nắm được chuyên mục đích sử dụng đất; Nắm được thu hồi đất và tài sản gắn liền với đất. Trang bị Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Tổng quan về vấn đề giao đất; Tổng quan về giao đất; Chuyển đổi mục đích sử dụng đất; Chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và các tài sản gắn liền với đất.

### **7050617 2 (2-0-4) Hệ thống hỗ trợ ra quyết định trong quản lý đất đai**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Trang bị cho sinh viên các kiến thức cơ bản về quyết định, ra quyết định, hệ hỗ trợ ra quyết định nói chung và trong quản lý đất đai nói riêng.

Nội dung: Nội dung học phần gồm 3 chương: Chương 1. Tổng quan về hệ thống hỗ trợ ra quyết định; Chương 2. Cấu trúc của hệ thống hỗ trợ ra quyết định; Chương 3. Các dạng hệ thống hỗ trợ ra quyết định trong quản lý đất đai.

### **7050624 3(3-0-6) Kỹ thuật lập trình trong trắc địa**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Cung cấp cho người học các kiến thức về: các khái niệm cơ bản về lập trình trực quan VB6; Kỹ thuật lập trình hệ thống đồ họa; Kỹ thuật xử lý số liệu đo chi tiết. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Xây dựng hệ thống hiển thị đồ họa; Tính tọa độ, nối sơ họa và hiển thị điểm chi tiết; nhập xuất DXF.

### **7050621 2 (2-0-4) Khoa học Quản lý đất đai**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Cung cấp kiến thức nhằm giúp sinh viên nắm được những kiến thức cơ bản nhất về Khoa học quản lý đất đai; Sinh viên nắm được mục tiêu, quy luật và động lực trong quản lý đất đai; Sinh viên bước đầu biết ứng dụng các phương pháp quản lý cơ bản của khoa học quản lý vào hoạt động thực tiễn công tác quản lý đất đai. Trang bị Kỹ năng: Rèn luyện kỹ năng xác định và phân tích vấn đề quản lý đất đai dựa theo các quy luật và nguyên tắc cơ bản trong quản lý; Kết nối kiến thức các môn khoa học về quản lý (Luật Kinh tế, Marketing căn bản, Quản trị học...) và kinh tế (Kinh tế vi mô, Kinh tế vĩ mô, Toán kinh tế, Thống kê...) với khoa học quản lý đất đai

Nội dung: Giới thiệu môn khoa học quản lý đất đai: Đặc điểm của khoa học quản lý đất đai; đối tượng, nhiệm vụ, phương pháp nghiên cứu, nội dung của khoa học quản lý đất đai; Các nguyên tắc và quy luật, động lực trong khoa học quản lý đất đai; Vận dụng các quy luật và nguyên tắc trong quản lý; Khái niệm quyết định quản lý; Thông tin và đội ngũ cán bộ trong quản lý đất đai.

### **7050609 02 (2-0-4) Địa chính đô thị**

Học phần tiên quyết: Địa chính (7050608)

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên các kiến thức: Tổng quan về quản lý đô thị, quản lý xây dựng đô thị, quy hoạch đô thị; Chuẩn các cấp, loại đô thị, đánh giá, quản lý đô thị. Trang bị các kỹ năng: Nắm bắt kỹ thuật quản lý đô thị, xây dựng đô thị, quy hoạch đô thị; Công nghệ quản lý đô thị, công tác đánh giá đô thị.



Nội dung: Giảng dạy về: Các vấn đề chung và đặc thù của địa chính đô thị; Các vấn đề về quyền sử dụng đất và sở hữu đối với khu vực đô thị; Nội dung quản lý. Định giá, quy hoạch đô thị, xây dựng đô thị; Công nghệ và thực tế quản lý địa chính đô thị.

### **7050603 2 (2-0-4) Bồi thường giải phóng mặt bằng**

Học phần tiên quyết: Địa chính (7050608)

Mục tiêu: Trang bị cho người học kiến thức về: Cơ sở lý luận về bồi thường giải phóng mặt bằng, những hiểu biết cơ bản về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Lập được phương án bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và các khoản hỗ trợ có liên quan đối với người bị thu hồi đất. Cung cấp cho người học những hiểu biết cơ bản về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Lập được phương án bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và các khoản hỗ trợ có liên quan đối với người bị thu hồi đất.

Nội dung: Cơ sở lý luận về bồi thường giải phóng mặt bằng; đối tượng và điều kiện được bồi thường; giá bồi thường, chính sách hỗ trợ, tái định cư và trách nhiệm của các cấp, các ngành khi thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng

### **7050647 2 (2-0-4) Đo đạc địa chính 2**

Học phần học trước: Địa chính (7050608)

Mục tiêu: Trang bị các kiến thức về: Sử dụng bản đồ địa chính trong quản lý đất đai; Trích đo, chỉnh lý biến động bản đồ địa chính; Trích xuất hồ sơ từ bản đồ địa chính. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Học phần bao gồm các nội dung về sử dụng bản đồ địa chính trong quản lý đất đai; trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính; trích xuất hồ sơ từ bản đồ địa chính.

### **7050631 3(3-0-6) Quy hoạch phát triển nông thôn**

Điều kiện học học phần: Không

Mục tiêu: Cung cấp cho người học những kiến thức cơ bản về phát triển và phát triển nông thôn, về quy hoạch và quy hoạch phát triển nông thôn, nội dung cơ bản về dự án phát triển nông thôn; Tạo cho người học tiếp cận được với những vấn đề phát triển nông thôn trong giai đoạn hiện nay; Cung cấp cho người học phương pháp luận trong xây dựng luận chứng phát triển và dự án phát triển nông thôn trong giai đoạn mới. Trang bị các Kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng phản biện xã hội.

Nội dung: Nội dung học phần gồm 6 chương: Chương 1: Đại cương về phát triển nông thôn; Chương 2: Đặc trưng của vùng nông thôn và sự cần thiết phát triển nông thôn; Chương 3:

Những vấn đề vĩ mô về phát triển nông thôn; Chương 4: Quy hoạch phát triển nông thôn; Chương 5: Dự án phát triển kinh tế xã hội nông thôn; Chương 6: Phát triển nông thôn và bảo vệ môi trường.

## **CÁC HỌC PHẦN TỰ CHỌN C**

### **7050619 2(2-0-4) Hệ thống thông tin đất đai 2**

Điều kiện học học phần: Không

Mục tiêu: Cung cấp cho người học kiến thức về: Tổng quan; Các phương pháp xử lý và khai thác thông tin; Mô hình cấu trúc dữ liệu; Cập nhật biến động đất đai sử dụng ARCGIS. Trang bị các kỹ năng: Kỹ năng làm việc nhóm; Kỹ năng tư duy, phân tích và ra quyết định; Kỹ năng phát hiện và giải quyết vấn đề; Kỹ năng tìm kiếm và lựa chọn các kiến thức để dùng vào những mục đích riêng biệt.

Nội dung: Sử dụng ARCGIS quản lý, cập nhật chỉnh lý, cung cấp và khai thác thông tin đất đai

### **7050651 3(3-0-6) Kinh doanh bất động sản**

Học phần học trước: không

Mục tiêu: Sinh viên nắm được lý thuyết cơ bản về bất động sản, thị trường bất động sản, pháp luật về kinh doanh bất động sản, đầu tư kinh doanh bất động sản, các dịch vụ bất động sản như: môi giới, thẩm định giá, tổ chức sàn giao dịch,...

Nội dung: Mở đầu; Tổng quan về bất động sản; Pháp luật về kinh doanh bất động sản; Thị trường bất động sản; Đầu tư kinh doanh bất động sản; Tài trợ và thế chấp bất động sản; Kinh doanh dịch vụ bất động sản

### **7050626 2 (2-0-4) Phương pháp lập dự án đầu tư**

Điều kiện học học phần: Không

Mục tiêu: Trang bị cho người học kiến thức về: Khái niệm, yêu cầu và phân loại đầu tư; Trình tự và các nội dung lập dự án đầu tư; Một số vấn đề và nội dung phân tích tài chính dự án đầu tư; Phân tích kinh tế xã hội với nội dung và mục tiêu và tác động của dự án, các phương pháp đánh giá hiệu quả kinh tế; Đánh giá dự án đầu tư tác động đến môi trường với trình tự và phương pháp xác định; Nội dung, trình tự lập và thẩm định dự án đầu tư nông nghiệp, dự án đầu tư phát triển nông thôn; Quản lý dự án đầu tư. Cung cấp cho người học những kiến thức cơ bản cả mặt lý luận và thực tiễn về đầu tư để giúp các nhà đầu tư; Thực hiện kế hoạch đầu tư của mình với hiệu quả tài chính, kinh tế xã hội và môi trường tốt nhất khi chọn các phương án đầu tư.

Nội dung: Khái niệm, yêu cầu và phân loại đầu tư; Trình tự và các nội dung lập dự án đầu tư; Một số vấn đề và nội dung phân tích tài chính dự án đầu tư; Phân tích kinh tế xã hội với nội dung

và mục tiêu và tác động của dự án, các phương pháp đánh giá hiệu quả kinh tế; Đánh giá dự án đầu tư tác động đến môi trường với trình tự và phương pháp xác định; Nội dung, trình tự lập và thẩm định dự án đầu tư nông nghiệp, dự án đầu tư phát triển nông thôn; Quản lý dự án đầu tư

### **7050202 2 (2-0-4) Định vị vệ tinh (GPS) – B**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Người học được trang bị các kiến thức cơ sở về hệ thống tọa độ, hệ thống giờ và các nguyên lý định vị vệ tinh gồm định vị tuyệt đối và định vị tương đối. Cung cấp cho người học các kiến thức cơ bản của các hệ thống vệ tinh dẫn đường toàn cầu GNSS, một vài hệ thống định vị vệ tinh khu vực cùng một số hệ thống hỗ trợ định vị vệ tinh tăng cường và một số ứng dụng của GNSS trong công tác trắc địa, bản đồ, trong nghiên cứu địa động và trong quân sự.

Người học có khả năng khai thác sử dụng các máy thu GPS, một vài phần mềm xử lý số liệu GPS thông dụng để giải quyết các nhiệm vụ trong sản xuất trắc địa bản đồ và trong công tác NCKH.

Nội dung:

Các hệ thống tọa độ và hệ thống giờ sử dụng trong định vị vệ tinh. Quỹ đạo vệ tinh và các yếu tố quỹ đạo vệ tinh. Lịch vệ tinh và thuật toán tính tọa độ vệ tinh. Tín hiệu điều biến và các trị đo trong định vị vệ tinh, các hiệu ứng ảnh hưởng đến tín hiệu vệ tinh. Các nguyên lý định vị vệ tinh gồm định vị tuyệt đối và định vị tương đối. Các hệ thống vệ tinh dẫn đường toàn cầu GNSS (GPS, GLONASS, GALILEO, COMPASS) và một số hệ thống định vị vệ tinh khu vực. Các nguồn sai số ảnh hưởng đến độ chính xác định vị vệ tinh.

Giải pháp hỗ trợ tăng cường độ chính xác và độ tin cậy trong định vị GNSS. Các máy thu tín hiệu GPS và các ứng dụng của GPS trong công tác trắc địa – bản đồ, trong nghiên cứu địa động... Xử lý số liệu đo và phần mềm xử lý số liệu GPS thông dụng (TBC, TTC...).

### **7040107 3(3-0-6) Địa chất đại cương**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên những thông tin cơ bản nhất về đặc điểm, cấu tạo, các đặc tính vật lý, thành phần vật chất của Trái đất, mối quan hệ của nó với hệ Mặt trời và vũ trụ. Giúp sinh viên làm quen với bản đồ địa chất, cũng như các cấu tạo địa chất và dạng nằm của đá và cấu tạo

Nội dung: Môn học cung cấp những đặc điểm cơ bản của Trái đất như vị trí Trái đất trong Hệ Mặt trời và vũ trụ, cấu tạo bên ngoài và bên trong của Trái đất, các tính chất vật lý của Trái đất, thành phần vật chất của vỏ Trái đất, tuổi các thành tạo địa chất, các hiện tượng địa chất nội sinh và ngoại sinh và sản phẩm của chúng, các học thuyết về địa kiến tạo.

### **7100234 2(2-0-4) Quy hoạch và thiết kế đô thị**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Trang bị cho người học những hiểu biết về Lý thuyết về thiết kế và quy hoạch đô thị.

Quy hoạch các chức năng trong đô thị, tổng quan về thiết kế đô thị, mối liên hệ giữa thiết kế và quy hoạch, nội dung và quản lý.

Nội dung: Khái quát chung; Cơ cấu không gian tổng thể đô thị; Giao thông đối ngoại đô thị; Khu công nghiệp đô thị; Quy hoạch khu dân dụng đô thị; Hệ thống công trình công cộng và cây xanh đô thị; Hệ thống giao thông và công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị.

### **7110209 2(2-0-4) Đánh giá tác động môi trường và rủi ro**

Điều kiện học học phần: không

Mục tiêu: Cung cấp cho sinh viên ngành Kỹ thuật Môi trường những khái niệm cơ bản về đánh giá tác động môi trường (ĐTM); cơ sở pháp lý; Quy trình thực hiện và nội dung đánh giá tác động môi trường; Các phương pháp đánh giá tác động môi trường; Đánh giá rủi ro môi trường; Đánh giá tác động và rủi ro môi trường của dự án chuyên ngành.

Nội dung: Lịch sử ra đời, mục đích, ý nghĩa, vai trò, tổ chức thực hiện và quản lý công tác đánh giá tác động môi trường và rủi ro; Quy trình thực hiện và nội dung đánh giá tác động môi trường và rủi ro; Các phương pháp đánh giá tác động môi trường và rủi ro; Các đánh giá tác động môi trường và rủi ro môi trường của một số dự án chuyên ngành: khai thác khoáng sản và vật liệu xây dựng; khai thác dầu khí và sản xuất các sản phẩm hóa dầu,....

### **7050723 2(2-0-4) Ứng dụng công nghệ 3D GIS trong quản lý hạ tầng đô thị**

Điều kiện học học phần: không

#### **Mục tiêu của học phần**

Cung cấp những kiến thức cơ bản về hệ thống thông tin địa lý chiều (3D GIS) và mô hình hóa bề mặt địa hình trên các mô hình 3D. Giới thiệu các phương pháp thành lập cơ sở dữ liệu 3D từ các loại tư liệu đầu vào khác nhau, các phương pháp thể hiện nội dung bản đồ trên mô hình cơ sở dữ liệu 3D GIS và ứng dụng vào công tác quản lý đô thị.

#### **Nội dung học phần gồm 4 chương :**

Chương 1. Khái niệm chung về quản lý hạ tầng đô thị

Chương 2. Hệ thống thông tin địa lý 3 chiều – 3D GIS

Chương 3. Mô hình hóa bề mặt và phân tích dữ liệu 3D

Chương 4. Ứng dụng 3D GIS trong quản lý hạ tầng đô thị

### **7050630 3(3-0-6) Quy hoạch đô thị và khu dân cư nông thôn**

Điều kiện học học phần: không

**Mục tiêu:** Cung cấp cho sinh viên những kiến thức cơ bản về điểm dân cư đô thị và nông thôn, lịch sử hình thành phát triển, phân loại, những yêu cầu về quy hoạch chi tiết đô thị và khu dân cư nông thôn, hiểu được mối quan hệ giữa hai khu vực này.

Hiểu rõ nhiệm vụ và chức năng quy hoạch. Giúp cho sinh viên làm quen với công tác

thiết kế chuyên ngành, vận dụng kiến thức lí thuyết quy hoạch xây dựng đô thị và khu dân cư nông thôn áp dụng vào thực tế, cụ thể hoá các bước thiết kế, làm quen với các khái niệm, chỉ tiêu kinh tế, kĩ thuật để đề xuất một phương án có lập luận khoa học và thực tiễn.

### **Nội dung học phần**

Cơ cấu dân cư trong phạm vi vùng lãnh thổ; Đô thị và quá trình phát triển đô thị; Quy hoạch xây dựng phát triển đô thị; Điểm dân cư nông thôn và quá trình phát triển; Quy hoạch xây dựng phát triển điểm dân cư nông thôn.

**TRƯỞNG KHOA**

**HIỆU TRƯỞNG**